



Wohnraum für Studierende Statistische Übersicht 2020

Student Housing in Germany
Statistical Overview



Wohnraum für Studierende Statistische Übersicht 2020

Student Housing in Germany
Statistical Overview 2020



Vorbemerkungen

Das Deutsche Studentenwerk (DSW) veröffentlicht jährlich die aktuelle statistische Übersicht über die Zahl der öffentlich geförderten Wohnplätze für Studierende in der Bundesrepublik Deutschland. Dargestellt wird die Zahl der Studierendenwohnheime¹ sowie die Zahl der Studierendenwohnplätze insgesamt und in der Trägerschaft der Studenten- und Studierendenwerke².

Die Gesamtzahl der Plätze umfasst hierbei:

- Wohnraum in Studierendenwohnheimen mit öffentlicher Belegungs- und Mietbindung. Bei Studentenwerken sind zusätzlich auch Wohnplätze erfasst, die im Einzelfall ohne öffentliche Förderung errichtet wurden bzw. entsprechend ihrem gesetzlichen Auftrag auch nach Auslaufen der formalen Miet-/Belegungsbindung weiterhin Studierenden zu sozialen Mieten zur Verfügung stehen
- Öffentlich geförderten Wohnraum für Studierende² außerhalb von Wohnheimen in der Trägerschaft Privater (z.B. Privatzimmerförderung)
- Wohnraum außerhalb von Wohnheimen, der durch öffentliche Träger, wie Studentenwerke, für Studierende angemietet wird

Als Erhebungsstichtag für die Daten wurde der 1.1.2020 gewählt. Für jeden Hochschulstandort und jedes Bundesland ist als Relation zwischen der Zahl der Studierendenwohnplätze und der Zahl der Studierenden die sog. Unterbringungsquote dargestellt.

Wohnplätze, die für Rollstuhlbenutzer/innen geeignet sind, werden in einer gesonderten Rubrik aufgeführt. Wohnplätze, die zurzeit saniert werden, sind unter „Studierendenwohnplätze insgesamt“ subsumiert.

Studierende an der FernUniversität in Hagen, Studierende an den Hochschulen der Bundeswehr und an den Verwaltungsfachhochschulen der Länder sowie berufsbegleitende Studierende wurden bei den Studierendenzahlen nicht erfasst.

* In der vorliegenden Publikation wird vorwiegend die Bezeichnung Studentenwerke verwendet. Das dient ausschließlich der besseren Lesbarkeit, natürlich sind immer sowohl die Studenten- als auch die Studierendenwerke gemeint.

1 Erstmals wird die folgende Definition von Studierendenwohnheimen verwendet: Das sind Wohnanlagen, die ggf. aus einzelnen oder aus mehreren Gebäuden bestehen können, aber unter einem Namen geführt werden.

2 Hierzu zählen auch vergünstigte Grundstücke bzw. Grundstücksüberlassungen in Erbbaupacht.

Private Hochschulen sind nur berücksichtigt, sofern eine staatliche Zuständigkeit vorliegt. Die ausgewiesene Gesamtzahl der Studierenden ist daher entsprechend niedriger als in der offiziellen Studierendenstatistik.

Die Ministerien der Länder, die jeweils für den Studierendenwohnheimbau zuständig sind, haben dem DSW dankenswerterweise die Daten gemeldet. Zur Verdeutlichung wird neben der jeweiligen Gesamtzahl der öffentlich geförderten Plätze auch deren Anzahl bei den Studentenwerken ausgewiesen. Diese bewirtschaften als gemeinnützige öffentliche Träger (Landesanstalten des öffentlichen Rechts) mit entsprechendem sozialen, gesetzlichen Auftrag den überwiegenden Teil aller Studierendenwohnheimplätze.

Die Daten wurden den Studentenwerken vorab zur Durchsicht zur Verfügung gestellt. Im Einzelfall wurden noch Änderungen an der Zahl der Wohnheimplätze der Studentenwerke sowie an der Zahl der Studierenden vorgenommen.

In den vergangenen 13 Jahren, seit 2007, ist die Zahl der öffentlich geförderten Studierendenwohnheimplätze um 16.585 auf 239.058 gestiegen, davon bewirtschaften die Studentenwerke mit 196.070 Plätzen ca. 82%. In diesem Zeitraum haben die Studentenwerke rd. 15.838 Plätze neu geschaffen, schwerpunktmäßig in den alten Bundesländern.

Da im selben Zeitraum die Studierendenzahl um rd. 35% gestiegen ist, ist die Unterbringungsquote seit 2007 von 11,86% auf aktuell 9,45% gesunken.

Ein Platz in einer Studierendenwohnanlage ist für Studierende nach wie vor die deutlich preisgünstigste Wohnform – abgesehen vom Elternhaus. Die Monatsmiete in einer Wohnanlage der Studentenwerke betrug zum 31.12.2019 durchschnittlich 256,25 Euro, einschließlich aller Nebenkosten.

Berlin, Oktober 2020

Achim Meyer auf der Heyde
Generalsekretär des Deutschen Studentenwerks



Preliminary remark

Once a year, the Deutsches Studentenwerk (DSW) publishes the latest statistical overview of the number of public-funded housing facilities for students in the Federal Republic of Germany. This publication provides key information on the number of residence halls/residential buildings¹ for students and the number of spaces in student housing in total as well as the number of places that are operated by the 57 student service organisations in Germany – the Studenten- und Studierendenwerke* (STWs).

The total number of spaces comprises:

- housing in student residence halls with public occupancy commitment and rent control. Among the STWs, housing is also covered which, in individual cases, was created without public funding or where students have access to socially affordable rents based on legal regulations or extending a fixed rent-control period
- publicly funded housing for students² outside the STWs' student residence halls – this housing is provided by private bodies (e.g. support of student accommodation in private rooms)
- student housing outside the STWs' student residence halls that is rented – but not owned – by public sponsors such as the STWs.

January 1st, 2020 was chosen as the reference day for the data. For each location of higher education institutions and for each Federal State (the “Länder”), the so-called housing placement rate is given, referring to the ratio of student housing spaces to the total number of students in this particular city or region.

There is a separate category of student housing that is suitable for wheelchair users. The category “Number of places in student residence halls” includes housing that is currently under renovation. The total student numbers do not include students at the distance-learning institution “FernUniversität in Hagen” nor students at the Universities of the German Federal Armed Forces or the Uni-

* In a move to advance gender-neutral expressions in German grammar, some STWs have changed their name from “Studentenwerke” to “Studierendenwerke”. In this publication, we use the name “Studentenwerke” and the acronym STW to refer to both.

1 We use the following definition of a student residence hall: these are housing estates that can consist of individual or several buildings as long as they are listed under the same name.

2 This also includes property at reduced prices or the disposition of property in ground building lease.

versities of Applied Administrative Sciences of the Federal States, nor to extra-occupational students. Private universities are only considered if a state government holds responsibility for them. Hence, the overall number of students is correspondingly lower than in the official student statistics.

The State Ministries (of the “Länder”) which hold respective responsibility for the construction of student housing have thankfully reported data to the DSW. For the sake of clarity, in addition to the total number of public-funded spaces, the share of the STWs (as the by far largest operators of student housing) is also stated. The STWs operate the larger part of all student housing according to their social tasks defined by law and as non-profit public agencies.

The STWs have verified the data in advance. In individual cases, alterations were made regarding the number of places in residence halls and the number of students.

Over the last thirteen years, since 2007, the number of public-funded spaces in residence halls has risen by 16’585 to a present total of 239’058, out of which the STWs maintain 196’070 places, approx. 82%. In this period, roughly 15’747 spaces were newly created mainly in the West-German Federal states.

Taking into account that the number of students rose by around 35% in the same period, the housing placement rate has dropped from 11.86% to a current 9.45% since 2007.

Living in a student residential facility continues to be the significantly cheapest form of housing for students – except for those living at their parents’ home. On December 31, 2019, the average monthly rent at a student residential facility operated by the STWs, was 256.25 Euro, including all ancillary costs.

Berlin, October 2020

Achim Meyer auf der Heyde
Secretary General, Deutsches Studentenwerk

3 Vorbemerkungen

Bundesländer und Hochschulorte Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

- 11 Baden-Württemberg
- 13 Bayern
- 14 Berlin
- 15 Brandenburg
- 15 Bremen
- 15 Hamburg
- 16 Hessen
- 16 Mecklenburg-Vorpommern
- 17 Niedersachsen
- 18 Nordrhein-Westfalen
- 20 Rheinland-Pfalz
- 21 Saarland
- 21 Sachsen
- 22 Sachsen-Anhalt
- 22 Schleswig-Holstein
- 23 Thüringen

Gesamtdarstellungen

- 26 Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studierendenwohnplätze nach Bundesländern
- 27 Grafik: Unterbringungsquote in % nach Bundesländern
- 28 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze alte Bundesländer
- 30 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze neue Bundesländer
- 32 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze von 1991 bis 2020 im gesamten Bundesgebiet
- 33 Grafik: Entwicklung der Studierendenzahlen im Vergleich zu den Studierendenwohnplätzen von 1991 bis 2020 im gesamten Bundesgebiet

Künftige Wohnheimprojekte

- 37 Im Bau befindliche bzw. geplante Studierendenwohnplätze

- 5 Preliminary remark

Federal States (“Länder”) and cities of higher education

Places in student residence halls and student numbers

- 11 Baden-Württemberg
- 13 Bavaria
- 14 Berlin
- 15 Brandenburg
- 15 Bremen
- 15 Hamburg
- 16 Hesse
- 16 Mecklenburg-West Pomerania
- 17 Lower Saxony
- 18 North Rhine-Westphalia
- 20 Rhineland-Palatinate
- 21 Saarland
- 21 Saxony
- 22 Saxony-Anhalt
- 22 Schleswig-Holstein
- 23 Thuringia

Overviews

- 26 Number of students and places in student residence halls with public support by federal state
- 27 Graph: Accommodation available rate by federal state
- 28 Development of student numbers and places in student residence halls West-German federal states
- 30 Development of student numbers and places in student residence halls East-German federal states
- 32 Development of student numbers and places in student residence halls from 1991 until 2020 in Germany (all federal states)
- 33 Graph: Development of student numbers in comparison to places in student residence halls from 1991 until 2020 in Germany (all federal states)

Projects for future student residence halls

- 37 Places in student residence halls under construction or in planning

Bundesländer und Hochschulorte

- 🏠 Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Federal States (“Länder”) and cities of higher education

- 🏠 Places in student residence halls and student numbers

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime	Studierenden- wohnplätze insgesamt	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke*	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke*	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Baden-Württemberg Baden-Wurttemberg						
Aalen	6	421		3	5.778	7,29
Albstadt	2	92	92	1	1.937	4,75
Bad Mergentheim ohne Mosbach	2	35	35		540	6,48
Biberach	1	64	64	1	2.362	2,71
Esslingen	5	857	748	2	4.998	17,15
Freiburg	55	5.264	4.359	17	32.019	16,44
Friedrichshafen	1	198	198	9	1.476	13,41
Furtwangen	6	376	376		3.423	10,98
Geislingen	4	245	223	2	2.219	11,04
Göppingen	1	158	158		1.213	13,03
Heidelberg mit Studierenden der Medizinischen Fakultät der Universität Mannheim	66	5.555	4.829	30	32.142	17,28
Heidenheim					2.415	0,00
Heilbronn	3	661	455	4	8.326	7,94
Hohenheim	10	1.295	1.295	8	8.592	15,07
Horb					993	0,00
Karlsruhe	46	4.382	2.271	82	39.882	10,99
Kehl	2	343	126		1.294	26,51
Konstanz	19	3.369	2.361	30	15.856	21,25

* In der vorliegenden Publikation wird vorwiegend die Bezeichnung Studentenwerke verwendet. Das dient ausschließlich der besseren Lesbarkeit, natürlich sind immer sowohl die Studenten- als auch die Studierendenwerke gemeint.

* In a move to advance gender-neutral expressions in German grammar, some STWs have changed their name from "Studentenwerke" to "Studierendenwerke". In this publication, we use the name "Studentenwerke" and the acronym STW to refer to both.

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime	Studierenden- wohnplätze insgesamt	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Künzelsau					1.497	0,00
Lörrach					2.076	0,00
Ludwigsburg inklusive der Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen Ludwigs- burg, Standort Reutlingen	3	1.330	866	2	10.659	12,48
Mannheim ohne Studierende der Medizinischen Fakultät der Universität Heidelberg	19	3.221	2.925	5	24.231	13,29
Mosbach ohne Bad Mergentheim	3	118	118	4	3.111	3,79
Nürtingen	2	302	302		3.054	9,89
Offenburg	4	247	247	1	4.320	5,72
Pforzheim	9	702	504	4	5.962	11,77
Ravensburg ohne Weingarten	3	262	169	4	6.207	4,22
Reutlingen	3	807	292	2	5.253	15,36
Rottenburg	2	46	46		1.010	4,55
Schwäbisch-Gmünd	1	279	279	1	3.633	7,68
Schwäbisch-Hall					1.009	0,00
Schwetzingen					710	0,00
Sigmaringen	1	77	77		1.491	5,16
Stuttgart	27	6.145	4.701	33	42.098	14,60
Trossingen		73			378	19,31
Tübingen	28	4.534	3.661	16	26.842	16,89
Tuttlingen					652	0,00
Ulm	13	1.779	1.631	11	13.596	13,08

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime	Studierenden- wohnplätze insgesamt	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke*	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke*	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Villingen- Schwenningen	3	77	77		4.657	1,65
Weingarten	4	702	204		3.518	19,95
Gesamt	354	44.016	33.689	272	331.429	13,28

Bayern Bavaria						
Amberg	4	175	107	3	1.545	11,33
Ansbach	2	175	130	1	2.926	5,98
Aschaffenburg	3	272	269	3	3.203	8,49
Augsburg	15	2.634	1.732	9	26.498	9,94
Bamberg	12	1.409	931	2	12.428	11,34
Bayreuth	15	1.858	1.348	12	12.967	14,33
Benediktbeuern	1	50	50		655	7,63
Burghausen					313	0,00
Coburg	11	685	612	8	5.515	12,42
Deggendorf	6	392	89	4	6.420	6,11
Eichstätt	6	411			3.874	10,61
Erlangen	27	3.460	1.995	10	28.272	12,24
Fürth					294	0,00
Garching	2	222	222	4	16.957	1,31
Hof/Münchberg	4	385	365	3	3.305	11,65
Ingolstadt	17	579	200		6.700	8,64
Ismaning					3.626	0,00

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke*	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke*	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Kempten	11	480	38		5.822	8,24
Landshut	4	562	547	5	4.743	11,85
Mühldorf am Inn					504	0,00
München	48	11.898	9.397	50	109.659	10,85
Neuendettelsau	3	98			158	62,03
Neu-Ulm	1	151	151	1	3.750	4,03
Nürnberg	14	2.298	1.597	2	26.010	8,84
Passau	7	980	516	2	12.323	7,95
Regensburg	23	3.036	1.493	36	32.401	9,37
Rosenheim	2	458	458	2	5.230	8,76
Rottal-Inn					688	0,00
Schweinfurt	4	326	216		2.820	11,56
Straubing					416	0,00
Triesdorf	11	241			2.053	11,74
Weiden	3	171	165	1	1.527	11,20
Weihenstephan	4	958	958	1	8.069	11,87
Würzburg	22	3.826	2.706	9	34.218	11,18
Gesamt	282	38.190	26.292	168	385.889	9,90

* In Bayern befinden sich derzeit 1.647 Studierendenwohnplätze der Studentenwerke in Sanierung.

Berlin Berlin						
Gesamt	35	9.798	9.175	57	171.129	5,73

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Brandenburg Brandenburg						
Brandenburg an der Havel	2	295	295	1	2.576	11,45
Cottbus*	6	1.633	1.633	2	6.136	26,61
Eberswalde	3	402	402	2	2.242	17,93
Frankfurt (Oder)	6	1.309	1.309	3	6.118	21,40
Potsdam	28	2.550	2.550	4	25.137	10,14
Senftenberg	1	414	414	2	1.132	36,57
Wildau	3	331	331	1	3.317	9,98
Gesamt	49	6.934	6.934	15	46.658	14,86
* Von den Studierendenwohnplätzen des Studentenwerks Frankfurt (Oder) in Cottbus befinden sich derzeit 85 in Sanierung.						
Bremen Bremen						
Bremen	11	1.905	1.905	67	28.179	6,76
Bremerhaven	2	136	136		2.921	4,66
Gesamt	13	2.041	2.041	67	31.100	6,56
Hamburg Hamburg						
Gesamt	36	5.752	4.403	36	73.701	7,80

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Hessen Hesse						
Darmstadt	18	3.300	2.604	28	42.664	7,73
Frankfurt am Main	42	4.556	2.688	17	61.889	7,36
Friedberg	7	283	283		5.721	4,95
Fulda	7	550	466	14	9.344	5,89
Geisenheim	2	87	27	1	1.632	5,33
Gießen	36	2.719	2.719	9	39.018	6,97
Kassel	82	1.421	1.091	12	25.194	5,64
Marburg	36	2.503	2.008	87	24.322	10,29
Offenbach	2	80			783	10,22
Rüsselsheim	4	218	94		3.496	6,24
Wiesbaden	10	845	87	4	10.486	8,06
Gesamt	246	16.562	12.067	172	224.549	7,38
Mecklenburg-Vorpommern Mecklenburg-West Pomerania						
Greifswald	14	814	814	6	10.238	7,95
Neubrandenburg	4	401	401	3	2.202	18,21
Rostock	13	1.500	1.500	13	13.494	11,12
Stralsund	1	274	274	2	2.370	11,56
Wismar	6	616	616	3	3.628	16,98
Gesamt	38	3.605	3.605	27	31.932	11,29

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime*	Studierenden- wohnplätze insgesamt**	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls*	Number of places in student residence halls**	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Niedersachsen Lower Saxony						
Braunschweig	11	2.387	2.074	10	20.729	11,52
Buxtehude	1	179	93	2	1.040	17,21
Clausthal	10	1.071	1.033		3.882	27,59
Diepholz					400	0,00
Elsfleth	1	32	32		599	5,34
Emden	4	359	359		4.213	8,52
Göttingen	40	5.279	4.528	106	35.431	14,90
Hannover	19	3.024	2.591	66	47.820	6,32
Hildesheim	2	661	306	3	11.620	5,69
Holzminden		3			1.224	0,25
Leer					361	0,00
Lingen	2	95	95	2	2.387	3,98
Lüneburg	6	978	520	2	9.722	10,06
Oldenburg	9	2.151	1.567	9	17.906	12,01
Osnabrück	24	2.313	1.753	31	25.663	9,01
Salzgitter					2.301	0,00
Suderburg	2	149	149	2	1.415	10,53
Vechta	1	206	146	2	5.084	4,05
Wilhelmshaven	1	240	240		4.341	5,53
Wolfenbüttel	4	228	216		5.931	3,84
Wolfsburg	2	255	255	4	2.894	8,81
Gesamt	139	19.610	15.957	239	204.963	9,57

* Die Angaben zu der Zahl der Studierendenwohnheime beziehen sich nur auf die von den Studentenwerken in Niedersachsen bewirtschafteten Wohnheime.

** Für die Anzahl der öffentlich geförderten Studierendenwohnplätze anderer Träger in Niedersachsen liegen keine aktualisierten Angaben vor. Sie wurde aus den Vorjahren übernommen.

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime	Studierenden- wohnplätze insgesamt	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Nordrhein-Westfalen North Rhine-Westphalia						
Aachen	33	5.203	4.678	9	57.762	9,01
St. Augustin	1	49	49		6.422	0,76
Bielefeld	28	3.234	2.425	8	33.646	9,61
Bocholt	1	18	18	2	1.790	1,01
Bochum	37	5.559	4.043	71	58.315	9,53
Bonn	40	4.230	3.879	20	38.390	11,02
Bottrop					1.588	0,00
Detmold	6	317	157		2.623	12,09
Dortmund	13	2.781	2.682	24	48.958	5,68
Duisburg	8	1.002	875		15.800	6,34
Düsseldorf	18	3.258	3.200	15	49.977	6,52
Essen	10	1.655	1.470	13	28.569	5,79
Gelsenkirchen	2	158	158		4.777	3,31
Gütersloh					428	0,00
Gummersbach	3	186	186		5.137	3,62
Hagen	1	52	52		2.589	2,01
Hamm	1	99	99	1	3.367	2,94
Hennef					316	0,00
Höxter	3	67			916	7,31
Iserlohn	3	67	67		2.088	3,21
Jülich	4	473	441	3	3.738	12,65
Kamp-Lintfort	2	175	175		2.189	7,99
Kleve	3	463	463		5.156	8,98

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Köln	86	5.575	4.787	69	83.717	6,66
Krefeld	3	430	334	1	5.796	7,42
Lemgo	4	351		4	3.613	9,71
Leverkusen	1	62	62		876	7,08
Lippstadt	1	98	98	6	2.840	3,45
Meschede	1	5			4.308	0,12
Minden	2	118	118	6	1.555	7,59
Mönchengladbach	4	208	140	2	8.434	2,47
Mülheim	5	269	150		4.919	5,47
Münster	32	5.907	5.191	39	56.449	10,46
Paderborn	4	1.476	1.476	20	21.284	6,93
Recklinghausen					2.126	0,00
Rheinbach	1	30	30		2.585	1,16
Siegen	12	999	943	5	18.971	5,27
Soest	1	39	39		3.328	1,17
Steinfurt	1	194	194		4.585	4,23
Velbert/ Heiligenhaus	1	42	42	6	342	12,28
Wuppertal	7	1.217	1.217	28	22.915	5,31
Gesamt	383	46.066	39.938	352	623.184	7,39

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Rheinland-Pfalz Rhineland-Palatinate						
Bingen	3	155	85	4	2.559	6,06
Birkenfeld	7	439		9	2.157	20,35
Germersheim	2	333	83	1	1.273	26,16
Höhr-Grenzhausen					154	0,00
Idar-Oberstein					55	0,00
Kaiserslautern	21	1.921	1.712	4	17.350	11,07
Koblenz	6	713	424	4	16.035	4,45
Landau	4	452	383	4	8.752	5,16
Ludwigshafen	1	174	174	6	4.596	3,79
Mainz	15	5.186	4.194	45	35.537	14,59
Pirmasens	1	104	104	2	721	14,42
Remagen	1	102	102	2	2.831	3,60
Speyer	2	164		2	343	47,81
Trier	7	1.767	1.615	21	17.078	10,35
Vallendar					1.785	0,00
Worms	3	266	266	2	3.747	7,10
Zweibrücken	3	335	129	1	2.627	12,75
Gesamt	76	12.111	9.271	107	117.600	10,30

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierenden- wohnheime	Studierenden- wohnplätze insgesamt	Darunter Studierenden- wohnplätze der Studentenwerke*	Studierenden- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungs- quote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke*	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Saarland Saarland						
Homburg	4	447	447		2.162	20,68
Saarbrücken	4	1.275	647	10	20.385	6,25
Gesamt	8	1.722	1.094	10	22.547	7,64
Sachsen Saxony						
Chemnitz	9	2.034	2.034	7	9.973	20,40
Dresden	32	5.878	5.878	6	39.201	14,99
Freiberg	10	1.001	991	2	3.938	25,42
Görlitz und Zittau	8	765	765	3	3.135	24,40
Leipzig	15	5.274	5.274	11	39.583	13,32
Mittweida	5	485	485	2	6.781	7,15
Zwickau	4	735	735	2	3.644	20,17
Gesamt	83	16.172	16.162	33	106.255	15,22

* Von den Studierendenwohnplätzen des Studentenwerks Chemnitz-Zwickau befinden sich derzeit 127 in Sanierung.

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Sachsen-Anhalt Saxony-Anhalt						
Bernburg	4	315	315	2	2.461	12,80
Dessau	3	145	145	1	1.110	13,06
Halberstadt					720	0,00
Halle	10	1.512	1.512	2	21.299	7,10
Köthen	5	617	617		1.787	34,53
Magdeburg	12	1.418	1.418	2	17.731	8,00
Merseburg	4	468	468	2	2.768	16,91
Stendal		3			1.225	0,24
Wernigerode	5	245	245	2	2.129	11,51
Gesamt	43	4.723	4.720	11	51.230	9,22
Schleswig-Holstein Schleswig-Holstein						
Flensburg	5	479	479	4	9.666	4,96
Heide	1	111	111	2	1.927	5,76
Kiel	17	2.437	1.934	17	35.470	6,87
Lübeck	10	627	549	6	10.739	5,84
Wedel	1	72	72	4	1.322	5,45
Gesamt	34	3.726	3.145	33	59.124	6,30

Studierendenwohnplätze und Studierendenzahlen Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime	Studierendenwohnplätze insgesamt	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke*	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbewerber/innen	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020	Unterbringungsquote in %
Hochschulort City	Total number of student residence halls	Number of places in student residence halls	Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke*	Wheelchair accessible places	Number of students in the academic year 2019/2020	Accommodation available rate
Thüringen Thuringia						
Eisenach					560	0,00
Erfurt	11	1.303	1.138	17	9.797	13,30
Gera					897	0,00
Ilmenau	13	1.648	1.648	3	5.518	29,87
Jena	29	3.157	2.946	27	21.883	14,43
Nordhausen	6	218	196	1	2.635	8,27
Schmalkalden	2	539	539	5	2.560	21,05
Weimar	13	1.165	1.110	6	4.808	24,23
Gesamt	74	8.030	7.577	59	48.658	16,50

* Zusätzlich zu den genannten Studierendenwohnplätzen des Studierendenwerks Thüringen befinden sich derzeit 89 in Sanierung.

Gesamtdarstellungen

- 🏠 Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studierendenwohnplätze nach Bundesländern
- 🏠 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze
 - alte Bundesländer
 - neue Bundesländer
 - von 1991 bis 2020 im gesamten Bundesgebiet

Overviews

- 🏠 Number of students and places in student residence halls with public support by federal state
- 🏠 Development of student numbers and places in student residence halls
 - West-German federal states
 - East-German federal states
 - from 1991 until 2020 in Germany (all federal states)

Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studierendenwohnplätze nach Bundesländern

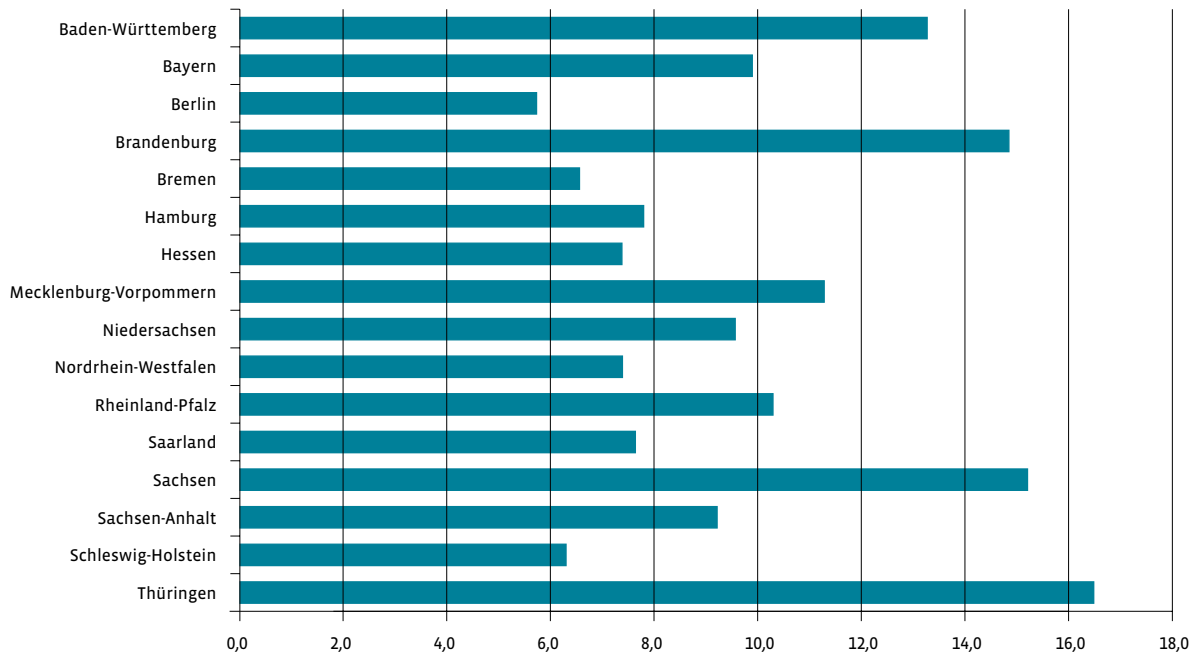
Number of students and places in student residence halls with public support by federal state

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studierendenwohnheime Total number of student residence halls	Studierendenwohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studierendenwohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studierendenwohnplätze für Rollstuhlbenunder/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2019/2020 Number of students in the academic year 2019/2020	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
Baden-Württemberg	354	44.016	33.689	272	331.429	13,28
Bayern	282	38.190	26.292	168	385.889	9,90
Berlin	35	9.798	9.175	57	171.129	5,73
Brandenburg	49	6.934	6.934	15	46.658	14,86
Bremen	13	2.041	2.041	67	31.100	6,56
Hamburg	36	5.752	4.403	36	73.701	7,80
Hessen	246	16.562	12.067	4	224.549	7,38
Mecklenburg-Vorpommern	38	3.605	3.605	27	31.932	11,29
Niedersachsen	139	19.610	15.957	239	204.963	9,57
Nordrhein-Westfalen	383	46.066	39.938	352	623.184	7,39
Rheinland-Pfalz	76	12.111	9.271	107	117.600	10,30
Saarland	8	1.722	1.094	10	22.547	7,64
Sachsen	83	16.172	16.162	33	106.255	15,22
Sachsen-Anhalt	43	4.723	4.720	11	51.230	9,22
Schleswig-Holstein	34	3.726	3.145	33	59.124	6,30
Thüringen	74	8.030	7.577	59	48.658	16,50
Gesamt	1.893	239.058	196.070	1.490	2.529.948	9,45

Unterbringungsquote in % nach Bundesländern

Accommodation available rate

by federal state



Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

alte Bundesländer West-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1961	306.892	21.230	6,92
1965	376.884	33.244	8,82
1969	431.929	48.401	11,21
1973	703.593	62.739	8,92
1977	871.886	97.331	11,16
1981	1.019.077	110.694	10,86
1985	1.288.033	128.159	9,95
1987	1.299.041	133.758	10,30
1989	1.396.188	135.986	9,74
1990	1.438.857	136.630	9,50
1991*	1.537.341	149.985	9,76
1992	1.583.385	154.354	9,75
1993	1.614.867	163.966	10,15
1994	1.626.389	167.080	10,27
1995	1.623.677	173.591	10,69
1996	1.602.732	180.280	11,25
1997	1.567.813	181.779	11,59
1998	1.548.941	182.437	11,78
1999	1.512.197	181.235	11,98
2000	1.468.787	181.725	12,37
2001	1.475.976	179.635	12,17
2002	1.514.191	177.713	11,74
2003	1.572.259	179.403	11,41
2004	1.647.593	179.992	10,92
2005	1.573.277	181.366	11,53

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

alte Bundesländer West-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
2006	1.588.606	180.538	11,36
2007	1.590.801	181.655	11,42
2008	1.565.339	184.465	11,78
2009	1.585.103	184.800	11,66
2010	1.634.710	185.458	11,34
2011	1.701.413	186.632	10,97
2012	1.839.764	188.957	10,27
2013	1.963.321	190.214	9,69
2014	2.048.373	194.753	9,51
2015	2.118.282	198.319	9,36
2016	2.177.891	200.044	9,19
2017	2.201.347	200.922	9,13
2018	2.236.738	203.334	9,09
2019	2.240.619	198.624	8,86
2020	2.245.215	199.594	8,89

* Ab 1991 mit Berlin insgesamt; bis 1990 nur West-Berlin.

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

neue Bundesländer East-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1991	111.832	96.294	86,11
1992	105.924	84.239	79,53
1993	113.043	68.573	60,66
1994	127.835	58.068	45,42
1995	139.446	54.747	39,26
1996	149.291	53.876	36,09
1997	158.236	50.334	31,81
1998	173.947	49.251	28,31
1999	186.129	47.048	25,28
2000	202.339	45.712	22,59
2001	218.320	44.278	20,28
2002	232.321	44.047	18,96
2003	251.215	42.404	16,88
2004	270.056	42.158	15,61
2005	285.132	42.215	14,81
2006	286.817	41.523	14,48
2007	285.630	40.818	14,29
2008	288.779	40.351	13,97
2009	292.481	40.085	13,71
2010	295.935	39.305	13,28
2011	306.212	38.985	12,73
2012	310.897	39.565	12,73
2013	306.044	39.650	12,96
2014	305.285	39.489	12,94
2015	299.538	40.069	13,38
2016	299.357	39.890	13,33
2017	294.561	39.241	13,32

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze
 Development of student numbers and places in student residence halls

neue Bundesländer East-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
2018	291.049	39.406	13,54
2019	286.970	39.845	13,88
2020	284.733	39.464	13,86

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

1991 – 2020 im gesamten Bundesgebiet in Germany (all federal states)

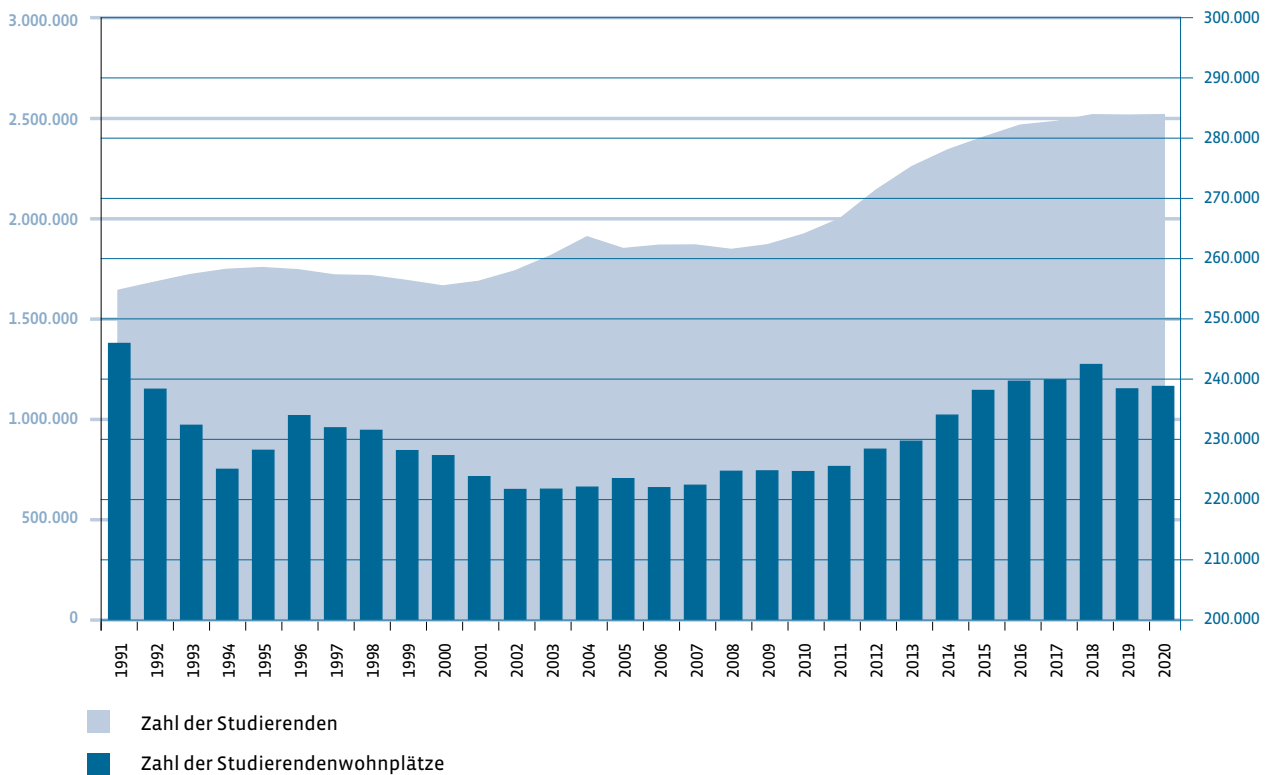
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1991	1.649.173	246.279	14,93
1992	1.689.309	238.593	14,12
1993	1.727.910	232.539	13,46
1994	1.754.224	225.148	12,83
1995	1.763.123	228.338	12,95
1996	1.752.023	234.156	13,36
1997	1.726.049	232.113	13,45
1998	1.722.888	231.688	13,45
1999	1.698.326	228.283	13,44
2000	1.671.126	227.437	13,61
2001	1.694.296	223.913	13,22
2002	1.746.512	221.760	12,70
2003	1.823.474	221.807	12,16
2004	1.917.649	222.150	11,58
2005	1.858.409	223.581	12,03
2006	1.875.423	222.061	11,84
2007	1.876.431	222.473	11,86
2008	1.854.118	224.816	12,13
2009	1.877.584	224.885	11,98
2010	1.930.645	224.763	11,64
2011	2.007.625	225.617	11,24
2012	2.150.661	228.522	10,63
2013	2.269.365	229.864	10,13
2014	2.353.658	234.242	9,95
2015	2.417.820	238.388	9,86
2016	2.477.246	239.934	9,69
2017	2.495.908	240.163	9,62

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studierendenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

1991 – 2020 im gesamten Bundesgebiet in Germany (all federal states)			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
2018	2.527.787	242.740	9,60
2019	2.527.589	238.649	9,44
2020	2.529.948	239.058	9,45

Entwicklung der Studierendenzahlen im Vergleich zu den Studierendenwohnplätzen von 1991 bis 2020 im gesamten Bundesgebiet

Development of student numbers in comparison to places in student residence halls from 1991 until 2020 in Germany (all federal states)



Künftige Wohnheimprojekte

- 🏠 Im Bau befindliche bzw. geplante Studierendenwohnplätze

Projects for future student residence halls

- 🏠 Places in student residence halls under construction or in planning

Im Bau befindliche bzw. geplante Studierendenwohnplätze Places in student residence halls under construction or in planning

Bundesland Federal State	Im Bau befindliche Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls under construction	Geplante Studierendenwohnplätze Number of places in student residence halls on planning	Gesamt Total
Baden-Württemberg	650	1.732	2.382
Bayern	928	1.308	2.236
Berlin	1.335	3.386	4.721
Brandenburg	117		117
Bremen	472	180	652
Hamburg	23	238	261
Hessen	565	1.806	2.371
Mecklenburg- Vorpommern	217	270	487
Niedersachsen	611	164	775
Nordrhein- Westfalen	819	1.047	1.866
Rheinland-Pfalz	42		42
Saarland			0
Sachsen	85	245	330
Sachsen-Anhalt	135		135
Schleswig-Holstein	246	400	646
Thüringen*	89	72	161
Gesamt	6.334	10.848	17.182

* 89 Studierendenwohnplätze in umfassender Sanierung.

Stand: 1. 1. 2020

Wohnraum für Studierende. Statistische Übersicht 2020

Impressum

In den vergangenen Jahren gab es in mehreren Bundesländern Gesetzesänderungen, durch die dort die Studentenwerke in Studierendenwerke umbenannt wurden. In dieser Publikation wird der besseren Lesbarkeit wegen grundsätzlich weiter die Bezeichnung Studentenwerk verwendet, es sind aber immer alle Mitglieder gemeint.

Diese Publikation bemüht sich um eine geschlechtsneutrale Personenbezeichnung. An einigen Stellen wird nur das generische Maskulinum verwendet, es sind aber immer alle Geschlechter gleichermaßen angesprochen. Hingegen werden die Wohnheime und -plätze durchgängig geschlechtsneutral als Studierendenwohnheime und Studierendenwohnplätze bezeichnet.

Herausgeber:
Deutsches Studentenwerk
Monbijouplatz 11
10178 Berlin
Tel.: (030) 29 77 27-10
E-Mail: dsw@studentenwerke.de
www.studentenwerke.de

Bearbeiterinnen: Dr. Petra Nau (verantw.) und Cornelia Greve
Englische Übersetzung: Sven Engel

Foto Seite 3 und 5: Swen Reichhold
Gestaltung: doppel punkt Kommunikationsdesign, Berlin
Druck: Köllen Druck+Verlag GmbH, Bonn

Berlin, November 2020



Deutsches Studentenwerk

Deutsches Studentenwerk
Monbijouplatz 11
10178 Berlin
T (030) 29 77 27-10
dsw@studentenwerke.de
www.studentenwerke.de